

D.1.1.a Technická zpráva

a) popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému,

- › Stavba skladu a garáže sanitek je navržena v jednoduchém stěnovém zděném systému. Střešní konstrukce je železobetonová panelová kombinovaná s lehkou dřevěnou konstrukcí, základové konstrukce jsou betonové. Příčky jsou zděné z cihel. Okna jsou kovová s jednoduchým zasklením. Vrata garáží a přístupu do technických místností jsou plechová. Klempířské výrobky jsou z pozinkovaného plechu. Vnější omítka je břizolitová (tvrdá odolná omítka), vnitřní omítka je klasická vápenocementová štuková na jádro. Střešní krytina skladů a garáží je z povlakové krytiny z asfaltových pásů.
- › Na stavbě byl proveden vnější vizuální průzkum. Stavba nevykazuje závažné statické a konstrukční resp. skladebné závady. Stavba je ve velmi špatném stavu. Při demoličních pracích budou průběžně prováděny stavební sondy pro ověření stavu stavebních konstrukcí.

b) výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb,

- › Výsledkem vizuálního průzkumu stavby je, že stavba je ve staticky a skladebně v dobrém stavu. Detailově je již ve špatném stavu a dochází k lokálním výrazným poruchám.
- › Stavba není v současné době užívána. Jejich stav nevyhovuje dnešním potřebám na užívání. Umístění staveb zabraňuje výstavbě nových objektů.
- › Stavební objekt garáží a skladu určený k demolici přímo sousedí s jiným stavebním objektem vrátnice. Po jeho odstarnění je třeba sousední stavbu stavebně upravit. Stavební úpravy budou upřesněny po odkrytí stávajících zachovávaných konstrukcí. Bude doplněna omítka, sokl, soklová hydroizolace, dveře, okapových chodníků. Dále bude nutné zkontrolovat hloubku založení proti nové niveletě upraveného terénu.
- › Při bouracích pracích resp. před bude prováděn podrobnější stavebně technický průzkum. Na základě tohoto průzkumu bude stanoven postup bouracích prací.

c) rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků,

- › Rozměry stavebních konstrukcí jsou standardní, nejsou nadrozměrné. Bourací práce bude možné provádět standardní technikou.
- › Na stavbě nejsou žádné nadměrné prvky, které by vyžadovaly speciální technologie demoličních prací.
- › Kvalita materiálu je odpovídající době stavby. Materiály nejsou příliš degradovány. Na stavbě se vyskytují tradiční stavební materiály.

d) upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.,

- › Na stavbě nejsou žádné zvláštní, neobvyklé konstrukce a konstrukční detaily.
- › Stavba nevyžaduje žádné speciální bourací technologické postupy.

- › V rámci bouraných konstrukcí nejsou žádné materiály obsahující azbest.
- › Bourací práce budou prováděny s ohledem na provoz nemocnice. Hlavně omezit hlučnost a prašnost.

e) technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb,

- › Demoliční práce budou prováděny pod odborným dozorem.
- › Z hlediska demoličních prací se jedná o stavbu jednoduchou, je ale nutné dodržet statické zásady únostnosti (I. mezního stavu) a stability (II. mezního stavu) konstrukcí.
- › Na stavbě nebudou ponechány samotné štěny, které jsou velmi náchylné na sborcení.
- › Konstrukce budou rozebírány postupně.
- › Součástí demolic bude i odstranění spodní stavby, rozsah demolice spodní stavby je možno koordinovat s budoucí výstavbou na pozemku.
- › Na stavbě bude docházet rovnou ke třídění odpadu.

f) návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru,

- › Demoliční práce začnou odstrojením stavebního objektu, tj. odstraněním zařizovacích předmětů, vnitřních instalací, oken, klempířských, zámečnických, truhlářských případně dalších výrobků.
- › Po kompletním odstrojení stavby bude stavba rozebírána od vrchu dolů. Demolice hrubé stavby budou prováděny pod odborným dohledem.
- › Ohrožený prostor zasahuje na veřejné prostranství. Demoliční práce a postup demoličních prací bude prováděn s ohledem této skutečnosti. Bude zamezen přístup k bouracím objektům.

g) úpravy zjištěných podzemních prostorů,

- › Na stavbě nejsou podzemní prostory, které jsou zachovány.

h) zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů,

- › neobsahuje

i) nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací,

- › neobsahuje

j) speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací),

- › neobsahuje

k) rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací,

- › Stávající stavba není napojena na technickou infrastrukturu. Před zahájením

bouracích prací je NUTNÉ OVĚŘIT PŘÍPOJNÉ BODY, JESTLI JSOU SKUTEČNĚ ODPOJENÉ.

- › V rámci staveniště vedou areálové rozvody, které bude nutné odstranit. Před jejím odstraněním je nutné ověřit jejich funkčnost.

l) speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- › Neobsahuje

v Hradci králové 12.3. 2015

Ing. Tomáš Koblása